

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a ZÖLD-ÚT Esztergom Zöldfelület-gondozó és Útfenntartó Kft. Felügyelő Bizottságának
2018. március 26-i üléséről

Helyszín: ZÖLD-ÚT Esztergom Kft., 2500 Esztergom, Deák F. u. 4.

Jelen vannak:

Dr. Szántó Tamás vezérigazgató (Strigonium Zrt.)
Nagy Attila ügyvezető

A Felügyelő Bizottság tagjai:

dr. Szerencsés Gergely István, a Felügyelő Bizottság elnöke
Tóth Tamás Béla, a Felügyelő Bizottság tagja
Ember Dániel, a Felügyelő Bizottság tagja
Sztójka Lajos, a Felügyelő Bizottság tagja

Dr. Szerencsés Gergely az ülést 9.30 órakor megnyitotta, megállapította, hogy a Felügyelő Bizottság 4 tagja jelen van, így határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére Kriván Juditot, a jegyzőkönyv hitelestésére Ember Dánielt kérte fel.

Az ügyvezető megállapítja, hogy napirendhez módosítási javaslat nem érkezett.
A Felügyelő Bizottság a napirendet határozathozatal nélkül, egyhangúlag elfogadja.

Napirend:

1./ A Társaság 2018. évi üzleti tervének megtárgyalása

2./ Egyebek

1.) A Társaság 2018. évi üzleti tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Nagy Attila ügyvezető

Dr. Szerencsés Gergely, a Felügyelő Bizottság elnöke felkérte az ügyvezetőt, hogy számoljon be a Zöld-Út Esztergom Kft. 2018. évi üzleti tervéről. Javasolta, hogy a mai ülés az első forduló legyen, és 2018. április végén legyen megtartva a második forduló.

Nagy Attila ismertette a társaság 2018. évi üzleti tervét.

Problémának véli, hogy a dolgozói állományból a dolgozók viszonylag hamar más munkahelyet találnak kedvezőbb fizetésért. Tervezi egy kedvezőbb bértábla kidolgozását. A társaság által feladott álláshirdetésekre nem nagyon van jelentkező, a munkaügyi központ közvetíti ki számukra a dolgozókat.

Dr. Szerencsés Gergely álláspontja szerint lehet, hogy bizonyos típusú munkák esetében alvállalkozó bevonása a jobb megoldás.

Nagy Attila elmondta, hogy általában az a jó megoldás, hogy részben saját dolgozókkal, részben alvállalkozókkal végzik el a munkát. Dolgozói közül legalább a csoportvezetőket kell magasabb jövedelemmel motiválni.

Dr. Szántó Tamás elmondta, hogy a magas dolgozói létszám több könyvelést és bérszámfejtési munkát igényel. A 2018. évi üzleti tervbe ennek ellenére nincs betervezve magasabb könyvelési költség, jóllehet már 2017-ben is jelentősen megemelkedtek a bérszámfejtési, könyvelési feladatok.

Nagy Attila megjegyezte, előfordult olyan eset, hogy a pénteken bejelentett dolgozó hétfőn nem vette fel a munkát, a Strigonium Zrt. részéről nem volt illetékes személy a kijelentésre, így saját hatáskörben oldották meg a kijelentést.

Korábbi években nem tudták frissíteni a gépállományt. Jelenleg célja, hogy megbízható gépeket vásároljanak. A téli síkosságmentesítéshez használt két gépet átstruktúrálták, hogy a kisebb utcákat azzal tudják megtisztítani. A régi IVECO gép helyett újat, vagy jó állapotú használtat terveznek vásárolni.

Dr. Szántó Tamás álláspontja szerint össze kellene rakni egy árbevétel és költség táblázatot, hogy ezek közül melyek a legfőbb munkatípusok, amiket megrendel az Önkormányzat. Meg kell vizsgálni, hogy milyen modellben működjön a társaság, meg kell határozni azt az optimális létszámszintet, amivel az önkormányzat igényeinek elfogadható árak, és beruházási igény mellett meg lehet felelni.

Nagy Attila szerint azt is meg kell vizsgálni, hogy az Önkormányzat piaci partnerei, pl. a Strabag milyen áron dolgozik, s hogy az első árajánlatához képest végül milyen árat számláz ki. Az ügyvezető szerint a Zöld-Út Esztergom Kft. piaci hátrányban van olyan vállalkozásokkal szemben, melyek nem legálisan bejelentett foglalkoztatottakkal működnek.

Dr. Szántó Tamás szerint biztató ütemben halad a gazdaság fehéredése, az adózási fegyelem javulása. Mindez jó hatással lehet a Zöld-Út Esztergom Kft. versenyhelyzetére.

Nagy Attila tájékoztatta a Felügyelő Bizottságot, hogy a társaság jelenlegi létszáma a jelenlegi munkákhoz van kialakítva. Dr. Szántó Tamás kérésére elmondta, hogy az önkormányzattal kötött szerződés soraiba betervezett tételek akár az időjárástól, vagy más körülménytől függően változhatnak. Korábbi években az önkormányzat a közfoglalkoztatottakat a Zöld-Út Esztergom Kft. rendelkezésére bocsátotta. Jelenleg nem így van, noha ez célszerű lenne.

Dr. Szántó Tamás érdeklődött, hogy a közös ügyvezetésű Zöld-Út Esztergom Kft. és ESZKÖZ Kft. között milyen gazdasági együttműködés, egymás felé történő számlázások jellemzőek. Felvetette annak lehetőségét, hogy az ESZKÖZ Kft.-ben meglévő kisebbségi tulajdonosok kivásárlásával távolítva a Zöld-Út Esztergom Kft. és az ESZKÖZ Kft. valamilyen formában egy céggé alakuljon, ami esetleg javíthat a cég munkaerőgondjain is.

Dr. Szántó Tamás javasolta, hogy az áprilisi üzleti terv előtt még tartson Nagy Attila ügyvezető úrral egy megbeszélést.

Dr. Szerencsés Gergely kérte, hogy az áprilisi Felügyelő Bizottsági ülésre hozza be a beszerezni kívánt gépjárművek árajánlatait, valamint azon berendezések listáját, melyeket el kívánnak adni.

Dr. Szántó Tamás kérte annak kimutatását, hogy milyen mértékű egyszerűsített foglalkoztatást tervez a cég 2018-ra, ugyanis az üzleti terv csak az állandó foglalkoztatotti állományt tünteti fel. Ugyancsak fontos a beszerzési terv alapján közbeszerzési tervet készíteni. Ez utóbbit a tavalyi évben nem teljesítette a társaság.

Nagy Attila elmondta, hogy a munkaügyi központ által közvetített dolgozók bérét és annak költségeit a munkaügyi központ fizeti, ezért a foglalkoztatás egy része nem jelenik meg költségként.

Dr. Szántó Tamás kérte, hogy a második forduló Felügyelő Bizottsági ülésre a Társaság küldje meg a Strigonium Zrt. számára az ún. alvállalkozói analitikát. Az ügyvezető napi gondokat ecsetelő felvetésére reagálva jelezte, hogy előre egyeztetett időpontban részt vesz a Zöld-Út Esztergom Kft. napi munkájában annak érdekében, hogy jobb rálátása legyen a társaság napi tevékenységére.

A megbeszélést követően további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Felügyelő Bizottság jelen lévő 4 tagja (egyhangúlag) 4 igen szavazattal meghozta következő határozatát:

1/2018. (03.26.) számú Felügyelő Bizottsági határozat

A Felügyelő Bizottság tudomásul veszi az ügyvezető tájékoztatását. Az üzleti tervvel kapcsolatos végleges döntését a Felügyelő Bizottság a következő – április hónapban megtartandó – ülésén hozza meg.

2.) Egyebek

Egyéb kérdés, felvetés nem hangzott el, a Felügyelő Bizottság elnöke megköszönte a részvételt és a Felügyelő Bizottság ülését berekesztette.


k.m.f.

A jegyzőkönyvet készítette:

Ellenjegyezte:



Kriván Judit
jegyzőkönyvvezető



dr. Szerencsés Gergely
a Felügyelő Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvet hitelesítette:



Ember Dániel
Felügyelő Bizottsági tag

